

# OBJEKTBERICHT



## THE PLUS, MAGNOR



© Vestre, Einar Aslaksen

### OBJEKTDATEN

**Fläche:** 6.350 m<sup>2</sup>

**Baujahr:** 2021/2022

#### Architekt:

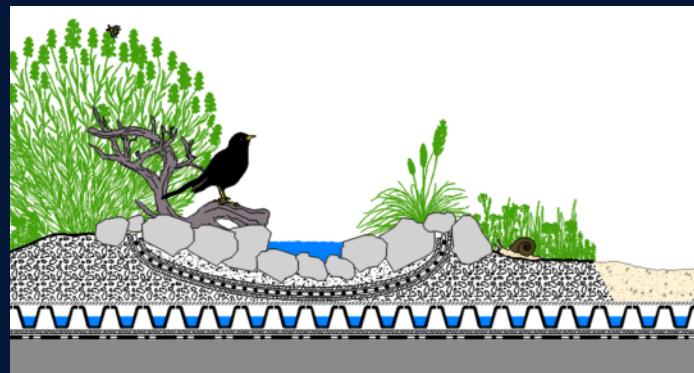
BIG - Bjarke Ingels Group,  
Copenhagen

#### Design/Projektplanung und Ausführung Dachbegrünung:

MATTAK AS, Kokstad

#### Systemaufbau:

Biodiversitätsgründach mit  
Floradrain® FD 40



### SYSTEMAUFBAU

Vegetation aus Samen und Stecklingen aus der Umgebung

Spezielle Substratmischung mit lokalem Waldboden

Systemfilter SF

Floradrain® FD 40

Speicherschutzmatte SSM 45

Dachaufbau mit wurzelfester Abdichtung

### KONZEPTION

The Plus ist eine visionäre Möbelfabrik, die höchste Standards in Sachen Nachhaltigkeit setzt. Zugleich hat das Architekturbüro BIG eine Art Erlebniszentrum entworfen, in dem Besucher Einblicke in die Möbelproduktion gewinnen, z. B. während geführten Rundgängen oder bei Spaziergängen auf oder rund um das Gebäude. Große Glasfassaden ermöglichen Einblicke ins Innere, und über zwei lange Treppen können Besucher auf das Dach steigen, von wo aus eine Rutsche zurück nach unten führt. Das Gebäude befindet sich in einem

Kiefernwald und hinterlässt nur einen minimalen ökologischen Fußabdruck: Gefällte Bäume wurden als Baumaterial verwendet. Der Waldboden mit allen enthaltenen Samen wurde vor Ort als Samenbank aufbewahrt und später auf dem Gründach und in der Umgebung ausgebracht. Dadurch spiegelt die Dachvegetation die Artenvielfalt der Region exakt wider. Das Gründach verbessert auch die Effizienz der bauseits gelieferten PV-Anlage: die Vegetation sorgt für eine kühlere Umgebungstemperatur, was den Energieertrag steigert. Das Konzept zeigt, dass man Industrie, Klima und Natur verbinden kann.



Um die im abgetragenen Waldboden enthaltenen Samen nutzbar zu machen, wurde dieser mit dem Gründachsubstrat gemischt.



Der Systemaufbau mit Floradrain® FD 40 ist eine optimale Grundlage für ein Gründach mit hoher Artenvielfalt.



Biodiversität in Kombination mit Solarenergie schafft wertvolle Synergieeffekte.

© Mattak AS

© Mattak AS

© Mattak AS

**Zinco GmbH**

Lise-Meitner-Strasse 2 | 72622 Nürtingen  
Telefon 07022 9060-600 | info@zinco.de | www.zinco.de

**ZINCO**  
— HOLCIM —